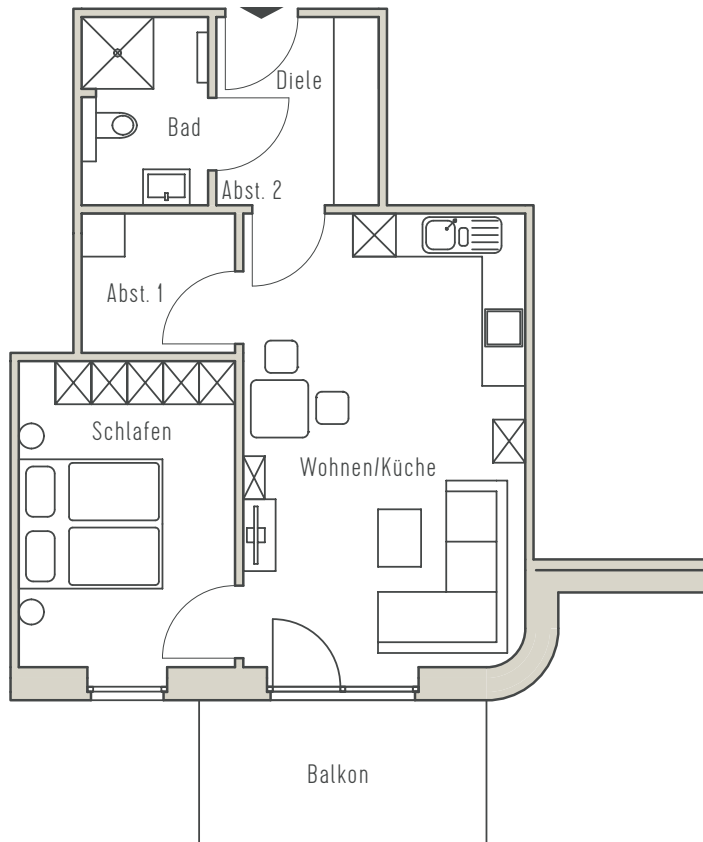


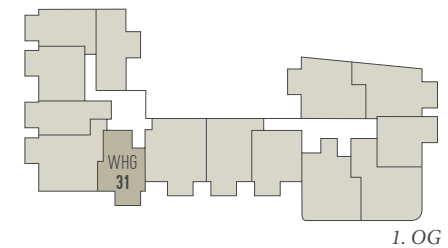
# 1. OBERGESCHOSS



## WHG 31

Wohnen/Küche	24,40 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,61 m <sup>2</sup>
Diele	3,83 m <sup>2</sup>
Bad	4,48 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	4,02 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	1,94 m <sup>2</sup>
Balkon 1/2	4,00 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE ca. 55,28 m<sup>2</sup>**



Südansicht

*Alle Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind nur anteilig [1/2] in die Wohnfläche einberechnet.*