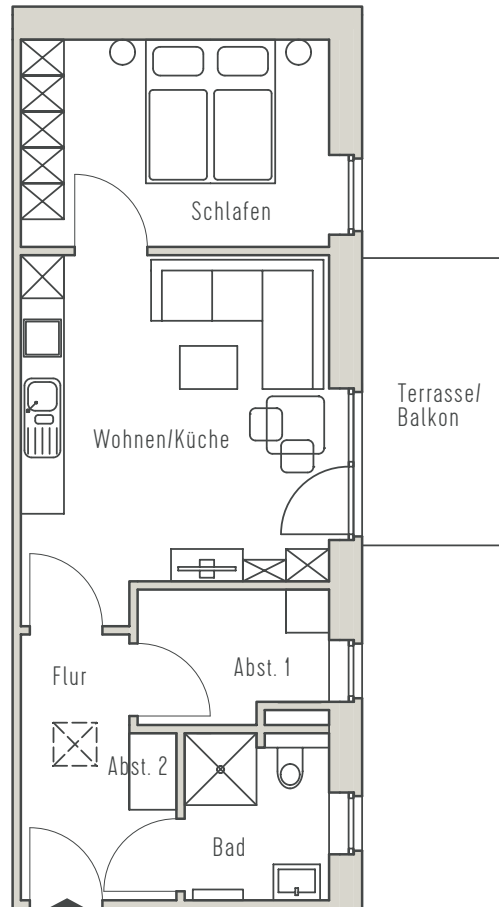


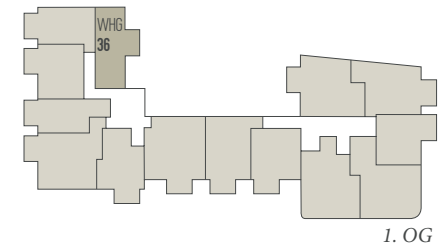
# 1. OBERGESCHOSS



## WHG 36

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Wohnen/Küche                   | 20,70 m <sup>2</sup> |
| Schlafen                       | 12,16 m <sup>2</sup> |
| Flur                           | 6,25 m <sup>2</sup>  |
| Bad                            | 4,54 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum 1                  | 4,57 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum 2                  | 0,69 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse/Balkon <sup>1/2</sup> | 4,00 m <sup>2</sup>  |

**WOHNFLÄCHE ca. 52,91 m<sup>2</sup>**



1. OG



Ostansicht

*Alle Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind nur anteilig [1/2] in die Wohnfläche einberechnet.*