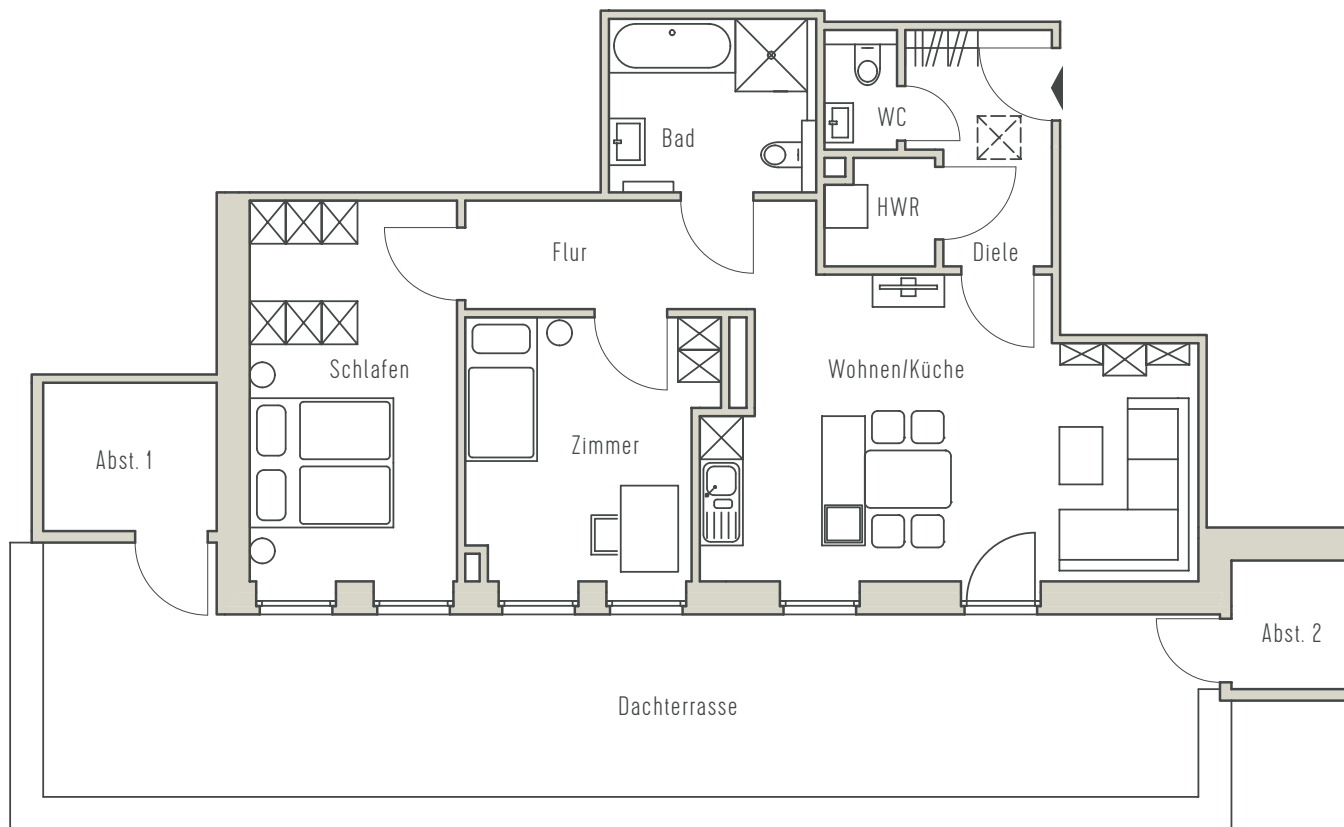


# WHG 38



Wohnen/Küche	25,66 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,05 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,72 m <sup>2</sup>
Flur	7,00 m <sup>2</sup>
Diele	5,69 m <sup>2</sup>
Bad	7,13 m <sup>2</sup>
WC	1,60 m <sup>2</sup>
HWR	2,23 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1 1/2	2,49 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2 1/2	1,42 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1/2	21,77 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE ca. 101,74 m<sup>2</sup>**



Südansicht

*Alle Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind nur anteilig [1/2] in die Wohnfläche einberechnet.*